**К заседаниям экспертной секции на 2016 год**

1. Необходимо решить проблему законодательного разделения регулирования отношений, связанных с горячим водоснабжением, осуществляемым с использованием закрытых систем горячего водоснабжения и открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), **вернув в 190-ФЗ все определения, связанные с горячим водоснабжением, независимо от вида системы.** Указанное разделение создало правовую и техническую неопределенность:

- при реализации статуса ЕТО, т.к. в отношении горячего водоснабжения такой статус не предусмотрен

- при обосновании, расчете и утверждении платы за подключение к системам теплоснабжения и горячего водоснабжения;

- при разработке и утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций – инвестиционная программа теплоснабжающей организации, а также мероприятия по подключению не могут разделяться для целей отопления и ГВС. Источники, магистрали и ЦТП существуют в едином технологическом цикле.

1. Внести изменения в постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (Правила оказания коммунальных услуг) в части **применения показаний приборов учета тепловой энергии, израсходованной на подогрев,** в закрытых системах теплоснабжения. Сейчас такая возможность есть только в открытых системах и при приготовлении ГВС с использованием общедомового имущества. Оплата услуги ГВС для закрытых систем предусмотрена только на основании норматива на подогрев, что не позволяет свести баланс тепловой энергии, делает бесполезным наличие прибора учета тепловой энергии, снижает энергоэффективность, так как не позволяет выявить проблемы во внутридомовых сетях.
2. Повышение платежной дисциплины.

Приняты изменения в нормативные акты, увеличивающие штрафы и пени за просрочку оплаты, подготовлены изменения в ЖК в части прямых договоров. Однако в отношении предоставления коммунальных услуг гражданам существуют еще ряд проблем, не позволяющих улучшить динамику дебиторской задолженности:

- определение источников погашения дебиторской задолженности при банкротстве/отзыве лицензии управляющей организации;

- гарантии оплаты всего объема ресурсов, поставленных на общедомовые нужды при превышении их расхода над нормативным;

- наличие ограничений в законодательстве о персональных данных, значительно усложняющих переуступку в пользу ресурсоснабжающей организации прав требования к потребителям, имеющим задолженность по оплате коммунальных услуг.

- требуется более тщательное рассмотрение проекта Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения исполнения обязательств по оплате энергоресурсов», (подзаконный акт в связи с принятием Федерального закона о от 03.11.2015 № 307-ФЗ, а именно:

1.В части механизма обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (и газа), в том числе критерии, при соответствии которым у потребителей тепловой энергии, газа и теплоснабжающих организаций возникает обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств.

1. В части обеспечения обязательств по оплате газа теплоснабжающими организациями, а именно об исключении обязательства о предоставлении обеспечения исполнения обязательств по оплате газа для теплоснабжающих организаций, осуществляющих поставку тепловой энергии муниципальным (государственным) учреждениям, казенным предприятиям, ТСЖ, жилищно-строительным, жилищным и иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, собственникам и пользователям жилых домов и помещений в многоквартирных домах, если доля поставки тепловой энергии таким потребителям в общем объеме поставляемых теплоснабжающими организациями товаров и услуг в сфере теплоснабжения составляет более 50 процентов.

Кроме того, предлагаю выступить со следующими инициативами:

1. 0 закреплении на законодательном уровне механизма, дающего развитие нормам, ранее установленным частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», регулирующего порядок действий теплоснабжающих организаций перед началом нового отопительного периода при наличии дебиторской задолженности у потребителя за отпущенные тепловую энергию и теплоноситель за предыдущий отопительный сезон (по сути легализация разрешительного порядка отпуска тепловой энергии, используемого как обычай делового оборота) путем дополнения вышеуказанной статьи данного ФЗ и пункта 16 подпункта 17 Приказа Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному следующим предложением: **«**В случае наличия дебиторской задолженности у потребителя за предыдущие отопительные периоды, теплоснабжающая организация вправе не осуществлять поставку тепловой энергии в новом отопительном периоде до полного погашения задолженности либо до представления обеспечения обязательств потребителем по оплате задолженности»;

2. Об отмене некоторых законодательных актов, вступающих в противоречие со специальным порядком ведения ограничения режима потребления социально значимых категорий потребителей, установленных Правилами организации теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 года № 808:

- Указ Президента РФ от 23 ноября 1995 г. N 1173 « О мерах по осуществлению устойчивого функционирования объектов, обеспечивающих безопасность государства;

- Постановление Правительства РФ от 29 мая 2002г. N 364 « Об обеспечении устойчивого газо- и энергоснабжения, финансируемых за счет средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства».