**Приложение**

**Предложения ОАО «ДГК» по внесению изменений в ПП РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства РФ» по разделу XIII.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название НПА, № дата принятия** | **Текущая редакция** | **Предлагаемая редакция** | **Обоснование** |
| **Направление** | | | | |

**Порядок определения потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, обязанных предоставлять обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабжения и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, и порядок предоставления указанного обеспечения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.139, абзац 1-й**  **абзац 3-й** | 139. Потребитель тепловой энергии, теплоснабжающая организация (далее по тексту настоящего раздела Правил – покупатель) обязаны предоставить единой теплоснабжающей организации, с которой таким покупателем заключен договор теплоснабжения, договор теплоснабжения и поставки горячей воды, договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по соответствующему договору, если покупатель не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязательства по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и это привело к образованию задолженности в размере, равном или превышающем двойной размер среднемесячной величины обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.  В целях применения настоящих Правил, среднемесячная величина обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (Pобяз) определяется единой теплоснабжающей организацией по формуле:  Sпост  Pобяз = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  n  где:  Sпост - стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, указанная в счетах на оплату фактически потребленной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, выставленных единой теплоснабжающей организацией покупателю за расчетные периоды, в отношении которых у покупателя образовалась указанная в первом абзаце настоящего пункта задолженность перед единой теплоснабжающей организацией, подтвержденная вступившим в законную силу решением (решениями) суда и (или) признанная покупателем;  n - количество месяцев в периоде, за который определена стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Sпост и в отношении которого у покупателя образовалась указанная в первом абзаце настоящего пункта задолженность перед единой теплоснабжающей организацией, подтвержденная вступившим в законную силу решением (решениями) суда и (или) признанная покупателем. | 139. Потребитель тепловой энергии, теплоснабжающая организация (далее по тексту настоящего раздела Правил – покупатель) обязаны предоставить единой теплоснабжающей организации, с которой таким покупателем заключен договор теплоснабжения, договор теплоснабжения и поставки горячей воды, договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по соответствующему договору, если покупатель не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязательства по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и это привело к образованию задолженности в размере, равном или превышающем двойной размер ежемесячных начислений по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.  В целях применения настоящих Правил, размер ежемесячных начислений по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (Pобяз) определяется единой теплоснабжающей организацией по формуле:  Sпост  Pобяз = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  n  где:  Sпост - стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, указанная в счетах на оплату фактически потребленной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, выставленных единой теплоснабжающей организацией покупателю за расчетные периоды, в отношении которых у покупателя образовалась указанная в первом абзаце настоящего пункта задолженность перед единой теплоснабжающей организацией, подтвержденная вступившим в законную силу решением (решениями) суда и (или) признанная покупателем;  n - количество месяцев в периоде, за который определена стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Sпост и в отношении которого у покупателя образовалась указанная в первом абзаце настоящего пункта задолженность перед единой теплоснабжающей организацией, подтвержденная вступившим в законную силу решением (решениями) суда и (или) признанная покупателем. | **Считаем, что для отопления необходим критерий: двойной размер ежемесячных начислений размера платы, так как в зависимости от сезона среднемесячная сумма будет сильно отличаться.**  **Слова:** «двойной размер среднемесячной величины обязательств*»*  **Заменить словами:** «двойной размер ежемесячных начислений…» *далее по тексту*  **Слова:** «среднемесячная величина*»*  **Заменить словами:** «размер ежемесячных начислений…» *далее по тексту* |
| **2.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п. а п.140** | а) величина задолженности покупателя, которая явилась основанием для предъявления к нему требования о предоставлении обеспечения исполнения обязательств, расчет указанной задолженности и среднемесячной величины обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | а) величина задолженности покупателя, которая явилась основанием для предъявления к нему требования о предоставлении обеспечения исполнения обязательств, расчет указанной задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | Слова:…и среднемесячной величины обязательств… (исключить) |
| **3.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.142** | 142. Покупатель, соответствующий указанному в пункте 139 настоящих Правил критерию, обязан предоставить единой теплоснабжающей организацией обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя со сроком действия, равным 12 месяцам с даты истечения указанного в уведомлении срока для предоставления обеспечения исполнения обязательств. | 142. Покупатель, соответствующий указанному в пункте 139 настоящих Правил критерию, обязан предоставить единой теплоснабжающей организациией обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя со сроком действия, равным 6 месяцам с даты истечения указанного в уведомлении срока для предоставления обеспечения исполнения обязательств. | **В связи с тем, что при просрочке платежа более 2-х месяцев при обращении в суд, исполнительный лист будет получен через 6 месяцев, с учётом процессуальных сроков установленных АПК РФ для рассмотрения экономических споров.**  **Слова: «**… равным 12 месяцам…»  **Заменить словами:** «… равным 6 месяцам…» |
| **4.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.146**  **абзац 3** | В случае полного погашения покупателем задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, наличие которой явилось основанием для предоставления обеспечения исполнения обязательств, а также в случае истечения 12 месяцев с даты получения покупателем последнего направленного единой теплоснабжающей организацией уведомления об обязанности предоставить обеспечение исполнения обязательств, единая теплоснабжающая организация исключает соответствующего покупателя из указанного перечня покупателей, сформированного в соответствии с настоящим пунктом Правил. | В случае полного погашения покупателем задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, наличие которой явилось основанием для предоставления обеспечения исполнения обязательств, а также в случае вступления решения суда о взыскании задолженности с покупателя по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, единая теплоснабжающая организация исключает соответствующего покупателя из указанного перечня покупателей, сформированного в соответствии с настоящим пунктом Правил. | Не понятно, почему потребитель должен быть исключен из перечня, ведь он не исполнил требование, не оплатил долг.  Считаем, что эту часть пункта необходимо изложить в другой редакции.  Вместо слов: «…а также в случае истечения 12 месяцев с даты получения покупателем последнего направленного единой теплоснабжающей организацией уведомления об обязанности предоставить обеспечение исполнения обязательств…»  Заменить словами: «… также в случае вступления решения суда о взыскании задолженности с покупателя по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя,..» далее по тексту. |
| **5.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.а)**  **п.148** | а) заявление единой теплоснабжающей организации о наличии события административного правонарушения, в том числе содержащее информацию о величине задолженности покупателя, которая явилась основанием для предъявления к нему требования о предоставлении обеспечения исполнения обязательств, и расчет указанной задолженности и среднемесячной величины обязательств (исключить) по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | а) заявление единой теплоснабжающей организации о наличии события административного правонарушения, в том числе содержащее информацию о величине задолженности покупателя, которая явилась основанием для предъявления к нему требования о предоставлении обеспечения исполнения обязательств, и расчет указанной задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | Предложение исключить по тесту слова : «…и среднемесячной величины обязательств…». |
| **6.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.б)**  **п.148** | б) Обоснование отнесения покупателя к категории покупателей, которые при соответствии критериям, предусмотренным пунктом 139 настоящих Правил, обязаны предоставлять обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | Исключить | Предлагается исключить, так как информация обосновывающая отнесение покупателя к данной категории вытекает из пункта «а» п. 148. |
| **7.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.д)**  **п.148** | д) судебные решения, вступившие в законную силу и подтверждающие наличие задолженности покупателя и (или) документы, подтверждающие признание покупателем задолженности перед единой теплоснабжающей организацией; | д) документы, подтверждающие признание покупателем задолженности перед единой теплоснабжающей организацией; | Исключить слова « «…судебные решения, вступившие в законную силу и подтверждающие наличие задолженности покупателя и (или)…» |
| **8.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.е)**  **п.148** | е) счета на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в отношении которых у покупателя перед единой теплоснабжающей организацией имеется задолженность, послужившая основанием для возникновения у него обязанности предоставить обеспечение исполнения обязательств; Считаю, что пакет документов будет очень загроможден бумагой. | исключить | Предлагается исключить, так как пакет документов будет очень загроможден бумагой. |
| **9.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.м)**  **п.148** | м) документы, подтверждающие факт и дату получения (отказа в получении или уклонения от получения) покупателем счетов на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, указанных в подпункте «е» настоящего пункта Правил; | исключить | Предлагается данный пункт исключить, так как подписав договор, Покупатель точно знает дату получения счетов-фактур, и срок оплаты. Кроме того, в договорах указано типовое условие о том, что счета-фактуры Потребитель забирает самостоятельно. |
| **10.** | Дополнение в Постановление Правительства РФ от 08.08.2012  **№ 808**  **глава XIII.**  **п.п.ж)**  **п.148** | ж) справка, подписанная уполномоченным лицом единой теплоснабжающей организации и подтверждающая отсутствие оплаты задолженности, наличие которой послужило основанием для направления уведомления об обязанности предоставления обеспечения исполнения обязательств и факт непредставления такого обеспечения в установленный срок, и (или) иные документы, подтверждающее неисполнение покупателем обязанности по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; | ж) Акт сверки задолженности, подписанный уполномоченным лицом единой теплоснабжающей организации и подтверждающий наличие задолженности, - которая послужила основанием для направления уведомления об обязанности предоставления обеспечения исполнения обязательств и факт непредставления такого обеспечения в установленный срок. | Вместо справки, считаем необходимым указать Акт сверки взаиморасчетов, тем более, что это официальный документ, указанный в условиях договора.  Слова …и (или) иные документы, подтверждающее неисполнение покупателем обязанности по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.» – исключить, не понятно, что это может быть за документ. |
|  | Проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам обеспечения исполнения обязательств по оплате энергоресурсов» | П.2 в) При определении соответствия потребителей тепловой энергии , ТСО критерию, установленному измерениями, вносимыми настоящим Постановлением не учитывается задолженность по оплате тепловой энергии, возникшая до вступления в силу настоящего Постановления. | Исключить | Считаем необходимым распространить действие Постановления на потребителей задолженность которых сложилась до выхода Постановления |